

구분	내용																																																																																																														
대상자	<ul style="list-style-type: none"> ■ 최초 입주자모집공고일 현재 평택시에 거주하거나 서울특별시, 인천광역시, 경기도 및 기타지역에 거주하는 무주택세대주 피부양자의 배우자도 무주택자이어야 함 ■ 만65세 이상의 직계존속(배우자의 직계존속 포함)을 3년 이상 계속하여 부양(같은 세대별 주민등록표등본에 등재되어 있는 경우에 한함)한 분 ■ 「주택공급에 관한 규칙」 제28조제1항의 1순위에 해당하는 분 청약통장 가입기간 12개월 경과(지역별·면적별 예치금액 이상) 																																																																																																														
당첨자 선정방법	<ul style="list-style-type: none"> ■ 당첨자 선정 순서: ①지역 → ②가점 → ③청약통장 가입기간 → ④추첨 ■ ①지역: 해당지역 거주자(평택시 6개월 이상 계속 거주자) → 기타지역 거주자(평택시 6개월 미만 거주자 및 서울특별시, 인천광역시, 경기도 및 기타지역 거주자) ■ ②가점: 「주택공급에 관한 규칙」 별표1(가점제 적용기준)에 의거한 청약가점 점수를 기준으로 당첨자를 선정하며, 청약가점 점수가 본인의 기재 오류에 의한 잘못으로 판명될 경우 부적격 당첨 처리될 수 있으며, 그 책임은 전적으로 청약신청자에게 있음 <p>※ 가점 산정기준 표(「주택공급에 관한 규칙」 별표1의2 나목)</p>																																																																																																														
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>가점항목</th> <th>가점상한</th> <th>가점구분</th> <th>점수</th> <th>가점구분</th> <th>점수</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="8">① 무주택기간</td> <td rowspan="8">32</td> <td>만30세 미만 미혼자</td> <td>0</td> <td>8년 이상~9년 미만</td> <td>18</td> </tr> <tr> <td>1년 미만</td> <td>2</td> <td>9년 이상~10년 미만</td> <td>20</td> </tr> <tr> <td>1년 이상~2년 미만</td> <td>4</td> <td>10년 이상~11년 미만</td> <td>22</td> </tr> <tr> <td>2년 이상~3년 미만</td> <td>6</td> <td>11년 이상~12년 미만</td> <td>24</td> </tr> <tr> <td>3년 이상~4년 미만</td> <td>8</td> <td>12년 이상~13년 미만</td> <td>26</td> </tr> <tr> <td>4년 이상~5년 미만</td> <td>10</td> <td>13년 이상~14년 미만</td> <td>28</td> </tr> <tr> <td>5년 이상~6년 미만</td> <td>12</td> <td>14년 이상~15년 미만</td> <td>30</td> </tr> <tr> <td>6년 이상~7년 미만</td> <td>14</td> <td>15년 이상</td> <td>32</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">② 부양가족수</td> <td rowspan="4">35</td> <td>0명</td> <td>5</td> <td>4명</td> <td>25</td> </tr> <tr> <td>1명</td> <td>10</td> <td>5명</td> <td>30</td> </tr> <tr> <td>2명</td> <td>15</td> <td>6명 이상</td> <td>35</td> </tr> <tr> <td>3명</td> <td>20</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="8">③ 입주자저축 가입기간</td> <td rowspan="8">17</td> <td>6개월 미만</td> <td>1</td> <td>8년 이상~9년 미만</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>6개월 이상~1년 미만</td> <td>2</td> <td>9년 이상~10년 미만</td> <td>11</td> </tr> <tr> <td>1년 이상~2년 미만</td> <td>3</td> <td>10년 이상~11년 미만</td> <td>12</td> </tr> <tr> <td>2년 이상~3년 미만</td> <td>4</td> <td>11년 이상~12년 미만</td> <td>13</td> </tr> <tr> <td>3년 이상~4년 미만</td> <td>5</td> <td>12년 이상~13년 미만</td> <td>14</td> </tr> <tr> <td>4년 이상~5년 미만</td> <td>6</td> <td>13년 이상~14년 미만</td> <td>15</td> </tr> <tr> <td>5년 이상~6년 미만</td> <td>7</td> <td>14년 이상~15년 미만</td> <td>16</td> </tr> <tr> <td>6년 이상~7년 미만</td> <td>8</td> <td>15년 이상</td> <td>17</td> </tr> <tr> <td colspan="6"> <p>※ 본인 청약가점 점수=①+②+③</p> <p>※ 노부모부양 특별공급 신청 시에는 입주자저축 가입기간 점수 산정 시 배우자 입주자저축 가입기간 점수를 합산하지 않음</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ③청약통장 가입기간: 가입기간은 순위기산일을 기준으로 함 입주자저축의 종류, 금액, 가입자 명의변경을 한 경우에도 최초 가입일을 기준으로 함 </td> </tr> <tr> <td>비고</td> <td colspan="6"> <ul style="list-style-type: none"> ■ 무주택기간은 청약신청자 및 그 배우자, 피부양자(노부모) 및 그 배우자를 기준으로 산정 - 피부양자 및 피부양자의 배우자가 주택을 소유하고 있었던 기간은 신청자의 무주택기간에서 제외 ■ 만60세 이상의 직계존속(피부양자의 배우자 포함)이 주택을 소유한 경우 유주택자에 해당 </td> </tr> </tbody> </table>						가점항목	가점상한	가점구분	점수	가점구분	점수	① 무주택기간	32	만30세 미만 미혼자	0	8년 이상~9년 미만	18	1년 미만	2	9년 이상~10년 미만	20	1년 이상~2년 미만	4	10년 이상~11년 미만	22	2년 이상~3년 미만	6	11년 이상~12년 미만	24	3년 이상~4년 미만	8	12년 이상~13년 미만	26	4년 이상~5년 미만	10	13년 이상~14년 미만	28	5년 이상~6년 미만	12	14년 이상~15년 미만	30	6년 이상~7년 미만	14	15년 이상	32	② 부양가족수	35	0명	5	4명	25	1명	10	5명	30	2명	15	6명 이상	35	3명	20			③ 입주자저축 가입기간	17	6개월 미만	1	8년 이상~9년 미만	10	6개월 이상~1년 미만	2	9년 이상~10년 미만	11	1년 이상~2년 미만	3	10년 이상~11년 미만	12	2년 이상~3년 미만	4	11년 이상~12년 미만	13	3년 이상~4년 미만	5	12년 이상~13년 미만	14	4년 이상~5년 미만	6	13년 이상~14년 미만	15	5년 이상~6년 미만	7	14년 이상~15년 미만	16	6년 이상~7년 미만	8	15년 이상	17	<p>※ 본인 청약가점 점수=①+②+③</p> <p>※ 노부모부양 특별공급 신청 시에는 입주자저축 가입기간 점수 산정 시 배우자 입주자저축 가입기간 점수를 합산하지 않음</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ③청약통장 가입기간: 가입기간은 순위기산일을 기준으로 함 입주자저축의 종류, 금액, 가입자 명의변경을 한 경우에도 최초 가입일을 기준으로 함 						비고	<ul style="list-style-type: none"> ■ 무주택기간은 청약신청자 및 그 배우자, 피부양자(노부모) 및 그 배우자를 기준으로 산정 - 피부양자 및 피부양자의 배우자가 주택을 소유하고 있었던 기간은 신청자의 무주택기간에서 제외 ■ 만60세 이상의 직계존속(피부양자의 배우자 포함)이 주택을 소유한 경우 유주택자에 해당 					
	가점항목	가점상한	가점구분	점수	가점구분	점수																																																																																																									
	① 무주택기간	32	만30세 미만 미혼자	0	8년 이상~9년 미만	18																																																																																																									
			1년 미만	2	9년 이상~10년 미만	20																																																																																																									
			1년 이상~2년 미만	4	10년 이상~11년 미만	22																																																																																																									
			2년 이상~3년 미만	6	11년 이상~12년 미만	24																																																																																																									
			3년 이상~4년 미만	8	12년 이상~13년 미만	26																																																																																																									
			4년 이상~5년 미만	10	13년 이상~14년 미만	28																																																																																																									
			5년 이상~6년 미만	12	14년 이상~15년 미만	30																																																																																																									
6년 이상~7년 미만			14	15년 이상	32																																																																																																										
② 부양가족수	35	0명	5	4명	25																																																																																																										
		1명	10	5명	30																																																																																																										
		2명	15	6명 이상	35																																																																																																										
		3명	20																																																																																																												
③ 입주자저축 가입기간	17	6개월 미만	1	8년 이상~9년 미만	10																																																																																																										
		6개월 이상~1년 미만	2	9년 이상~10년 미만	11																																																																																																										
		1년 이상~2년 미만	3	10년 이상~11년 미만	12																																																																																																										
		2년 이상~3년 미만	4	11년 이상~12년 미만	13																																																																																																										
		3년 이상~4년 미만	5	12년 이상~13년 미만	14																																																																																																										
		4년 이상~5년 미만	6	13년 이상~14년 미만	15																																																																																																										
		5년 이상~6년 미만	7	14년 이상~15년 미만	16																																																																																																										
		6년 이상~7년 미만	8	15년 이상	17																																																																																																										
<p>※ 본인 청약가점 점수=①+②+③</p> <p>※ 노부모부양 특별공급 신청 시에는 입주자저축 가입기간 점수 산정 시 배우자 입주자저축 가입기간 점수를 합산하지 않음</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ③청약통장 가입기간: 가입기간은 순위기산일을 기준으로 함 입주자저축의 종류, 금액, 가입자 명의변경을 한 경우에도 최초 가입일을 기준으로 함 																																																																																																															
비고	<ul style="list-style-type: none"> ■ 무주택기간은 청약신청자 및 그 배우자, 피부양자(노부모) 및 그 배우자를 기준으로 산정 - 피부양자 및 피부양자의 배우자가 주택을 소유하고 있었던 기간은 신청자의 무주택기간에서 제외 ■ 만60세 이상의 직계존속(피부양자의 배우자 포함)이 주택을 소유한 경우 유주택자에 해당 																																																																																																														

* 본 자료는 도움을 드리는 자료로서 필히 모집공고를 확인하시어 청약해주시기 바랍니다.