

평택 변화의 중심, 명품 주거문화의 자부심

SPECIAL LOCATION



※ 본 홍보물의 CG 및 내용은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있습니다.
 ※ 본 제작물은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로써 색상, 건물 외관, 기타 부속 시설물의 위치 및 세부 사항은 안락가창과의 협의, 디자인 개선 등의 사유로 인해 일부 변경될 수 있습니다.



※ 본 홍보물의 CG 및 내용은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있습니다.
 ※ 본 제작물은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로써 색상, 건물 외관, 기타 부속 시설물의 위치 및 세부 사항은 안락가창과의 협의, 디자인 개선 등의 사유로 인해 일부 변경될 수 있습니다.

눈부신 비전, 기대되는 변화, 새로운 생활 동문 디 이스트가 선사할 THE GreatEST PREMIUM

- PREMIUM 01 THE new 평택 화양지구**
 평택의 새로운 중심이 될 약 2만세대 국내 최대규모 민간도시개발사업 화양지구
- PREMIUM 02 THE 가깝게 THE 빠르게**
 안중역(KTX 직결 예정), 평택지체역(GTX-A C연장 예정), 서해선 복선전철, 38번 국도, 서해안고속도로 등 사통팔달 교통망
- PREMIUM 03 THE 풍요로운 라이프**
 복합공공청사(예정), 종합병원(예정), 중앙공원(예정), 중심상업지구 등으로 편리한 생활
- PREMIUM 04 THE 우수한 교육**
 단지 옆 초등학교(예정)와 다수의 초·중·고교(예정)가 인접한 교육환경
- PREMIUM 05 THE 다양한 미래가치**
 평택호 관광단지, 평택 포송(BIX) 지구, 경제자유구역, 자유무역지구, 안중역(KTX 직결 예정) 개통으로 눈부신 내일
- PREMIUM 06 THE EST 품격있는 주거공간**
 전세대 알파룸 설계로 활용도 높은 주거공간, 서해조망권(일부세대)으로 품격있는 주거공간

SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI	SAT
21	22	23	24	25 GRAND OPEN	26	27
28	29	30	1 5월	2	3	4
5	6	7 특별공급	8 1순위	9 2순위	10	11
12	13	14	15	16 당첨자발표	17	18
19	20	21	22	23	24	25
사전 서류 접수(특공 및 일반) →						
26	27 정당계약 1일차	28 정당계약 2일차	29 정당계약 3일차	30	31	1 6월
2	3	4	5	6	7	8

THE EST
 평택 화양 | 동문 디 이스트

문의 **1551.0753** 84㎡A/B, 107㎡ 총 753세대
 시흥 (주)미르엔에스트 시공 동문건설

현장 | 경기도 평택시 현덕면 운정리 150-1번지 (평택 화양지구 6-2BL) 주택전시관 | 경기도 평택시 안중읍 학현리 산 75-24

※ 단지 주변 교통시설 기타 주변시설 현황, 교통계획, 지구단위계획 등은 안락가창 및 정부시책에 따라 변경 및 취소될 수 있고 실제와 차이가 있으므로 직접 확인하시기 바랍니다. 이는 시공 시공사와 무관합니다. ※ 본 홍보물의 CG 및 내용은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있습니다. ※ 본 홍보물은 제작과정상 오missions가 있을 수 있으므로 정확한 내용은 주택전시관에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로써 색상, 건물 외관 기타 부속 시설물의 위치 및 세부 사항은 안락가창과의 협의, 디자인 개선 등의 사유로 인해 일부 변경될 수 있습니다.

■ 공급내역

- 공급위치: 경기도 평택시 화양지구 6-2BL(경기도 평택시 현덕면 운정리 150-1번지 일원)
- 공급규모: 아파트 지하2층, 지상 29층 8개동 총 753세대 [특별공급 378세대(기관추천 75세대, 다자녀가구 75세대, 신혼부부 136세대, 노부모부양 24세대, 생애최초 68세대) 포함] 및 부대복리시설
- 입주시기: 2026년 11월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)

■ 공급대상

(단위: 세대, m)

주택 관리번호	모델	주택형 (전용면적 기준)	약식 표기	주택공급면적(m ²)			기타 공용면적 (지하주차장 등)	계약 면적	세대별 대지비	총공급 세대수	특별공급 세대수						일반공급 세대수	최하층 우선배정 세대수
				주거 전용면적	주거 공용면적	소계					기관 추천	다자녀 가구	신혼 부부	노부모 부양	생애 최초	계		
2024-000177	01	0849976A	84A	849976	262276	1112252	528930	164.1182	490947	530	59	53	108	16	54	290	240	19
	02	0849892B	84B	849892	263016	1112908	528877	164.1785	490898	139	16	14	28	4	14	76	63	5
	03	1079858	107	1079858	321472	1401330	671983	207.3313	623727	84	0	8	0	4	0	12	72	3
합계									753	75	75	136	24	68	378	375	27	

■ 공급금액 및 납부일정

(단위: 세대, 원)

약식 표기	공급 세대 수	동 구분	층 구분	해당 세대 수	공급금액				계약금(10%)		중도금(60%)						잔금(30%)
					대지비	건축비	부가세	계	1차	2차	1회(10%)	2회(10%)	3회(10%)	4회(10%)	5회(10%)	6회(10%)	
									계약 시	계약 후 1개월 이내	'24.11.11	'25.03.10	'25.07.10	'25.11.10	'26.03.10	'26.07.10	
84A	530	101동 1,2,3호	1층	9	71,774,991	33,382,509	-	405,600,000	10,000,000	30,560,000	40,560,000	40,560,000	40,560,000	40,560,000	40,560,000	40,560,000	121,680,000
			2층	16	73,898,512	34,370,148	-	417,600,000	10,000,000	31,760,000	41,760,000	41,760,000	41,760,000	41,760,000	41,760,000	41,760,000	125,280,000
			3층	19	75,526,544	35,127,346	-	426,800,000	10,000,000	32,680,000	42,680,000	42,680,000	42,680,000	42,680,000	42,680,000	42,680,000	128,040,000
			4층	19	76,977,616	35,802,238	-	435,000,000	10,000,000	33,500,000	43,500,000	43,500,000	43,500,000	43,500,000	43,500,000	43,500,000	130,500,000
			5-9층	95	78,039,377	36,296,623	-	441,000,000	10,000,000	34,100,000	44,100,000	44,100,000	44,100,000	44,100,000	44,100,000	44,100,000	132,300,000
			10-19층	190	79,101,137	36,789,863	-	447,000,000	10,000,000	34,700,000	44,700,000	44,700,000	44,700,000	44,700,000	44,700,000	44,700,000	134,100,000
			20-29층	182	80,162,897	37,283,710	-	453,000,000	10,000,000	35,300,000	45,300,000	45,300,000	45,300,000	45,300,000	45,300,000	45,300,000	135,900,000
84B	139	101동 4호	1층	3	71,548,756	33,305,124	-	404,600,000	10,000,000	30,460,000	40,460,000	40,460,000	40,460,000	40,460,000	40,460,000	121,380,000	
			2층	5	73,670,815	34,292,185	-	416,600,000	10,000,000	31,660,000	41,660,000	41,660,000	41,660,000	41,660,000	41,660,000	124,980,000	
			3층	5	75,297,727	35,052,273	-	425,800,000	10,000,000	32,580,000	42,580,000	42,580,000	42,580,000	42,580,000	42,580,000	127,740,000	
			4층	5	76,747,801	35,725,199	-	434,000,000	10,000,000	33,400,000	43,400,000	43,400,000	43,400,000	43,400,000	43,400,000	130,200,000	
			5-9층	25	77,808,831	36,219,169	-	440,000,000	10,000,000	34,000,000	44,000,000	44,000,000	44,000,000	44,000,000	44,000,000	132,000,000	
			10-19층	50	78,869,860	36,713,014	-	446,000,000	10,000,000	34,600,000	44,600,000	44,600,000	44,600,000	44,600,000	44,600,000	133,800,000	
107	84	103동 3호	1층	2	90,911,031	38,050,815	509,470,000	10,000,000	40,947,000	50,947,000	50,947,000	50,947,000	50,947,000	50,947,000	50,947,000	152,841,000	
			2층	3	93,430,637	39,105,396	523,590,000	10,000,000	42,359,000	52,359,000	52,359,000	52,359,000	52,359,000	52,359,000	52,359,000	157,077,000	
			3층	3	95,573,729	40,023,883	535,600,000	10,000,000	43,560,000	53,560,000	53,560,000	53,560,000	53,560,000	53,560,000	160,680,000		
			4층	3	97,393,842	40,764,196	545,800,000	10,000,000	44,580,000	54,580,000	54,580,000	54,580,000	54,580,000	54,580,000	163,740,000		
			5-9층	15	98,892,757	41,391,567	554,200,000	10,000,000	45,420,000	55,420,000	55,420,000	55,420,000	55,420,000	55,420,000	55,420,000	166,260,000	
20-29층	30	100,391,673	42,018,939	562,600,000	10,000,000	46,260,000	56,260,000	56,260,000	56,260,000	56,260,000	56,260,000	56,260,000	56,260,000	168,780,000			
	28	101,890,589	42,646,310	571,000,000	10,000,000	47,100,000	57,100,000	57,100,000	57,100,000	57,100,000	57,100,000	57,100,000	57,100,000	171,300,000			

■ 분양대금 납부계좌 및 납부방법

계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
아파트	KB국민은행	291601-04-266762	주택도시보증공사 동부PF금융지사

■ 발코니 확장

1) 발코니 확장 공사비

(단위: 원, VAT포함)

타입	발코니 확장 공사비	계약금(10%)		잔금(90%)	비고
		계약 시	입주지정일		
84A	15,200,000	1,520,000		13,680,000	
84B	15,200,000	1,520,000		13,680,000	
107	18,350,000	1,835,000		16,515,000	

2) 발코니 확장 공사비 납부계좌 및 납부방법

계좌구분	계좌번호	금융기관	예금주
발코니 확장 공사비	291601-04-266775	KB국민은행	주택도시보증공사 동부PF금융지사

인터넷 청약안내문

5월 7일

특별공급

5월 8일

1순위 청약

5월 9일

2순위 청약

■ 인증서 발급

- 공동인증서, 금융인증서 발급: 인터넷뱅킹 가입은행 홈페이지 인증센터
- 네이버 인증서, 신한인증서, KB국민인증서, 토스인증서 발급: 본인명의 휴대폰으로 발급

■ 인터넷 청약 접수



■ 청약홈 인터넷 청약 추가 서비스

[행정정보 자동 조회]

특별공급 및 일반공급 1순위 청약 신청 시 신청 과정에서 청약자가 원할 경우 주민등록표등·초본, 혼인관계증명서를 해당기관으로부터 열람하여 그 정보를 즉시 보여줌으로써, 청약에 필요한 여러가지 자격을 판단할 수 있도록 지원합니다.



[청약자격 사전관리]

입주자모집공고일로부터 일반공급 청약신청일 1영업일 전까지 세대원을 등록하고, 해당 세대원(성년자에 한함)의 개인정보 동의를 완료되면, 실제 청약하고자 하는 입주자 모집 공고에 대한 신청자 및 세대원의 청약자격 검증(주택소유 및 각종 청약제한 실시)을 미리 알아볼 수 있습니다.



※ 단, 세대구성원 등록 생략 시 신청자 본인에 대해서만 청약자격이 검증이 됩니다. ※ '3세대구성원 동의'의 경우 세대원 각자의 인증서를 이용한 세대원 인증이 필요합니다.

※ 본 안내문은 청약자격과 관련한 내용을 간략하게 요약하였으며, 편집 과정상 오류가 있을 수 있으므로 반드시 입주자 모집공고를 확인하여 주시기 바랍니다. (기재오류 미기재 사항은 관계법령에 따릅니다.)

※ 청약자격 미숙지, 착오 신청 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있으므로 불이익을 당하는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.

품격과 자부심이 느껴지는 차별화된 단지 설계

HEALING LANDSCAPE



- 다양한 테마의 조경**
풍성한 녹음, 여유로운 산책로, 아름다운 수공간 등 머무르는 모든 순간이 힐링이 되는 조경 계획
- 아이 친화형 단지**
물놀이터, 키즈카페, 단지 내 어린이집, 다함께 돌봄 센터 등 아이도 부모님도 안심하며 누릴 수 있는 단지 설계
- 쾌적한 단지 설계**
넓은 동간 거리와 남향위주의 단지 배치로 채광, 통풍 등 쾌적함을 극대화
- 맞춤형 공간 계획**
알파룸, 팬트리(유상), 클린룸(유상) 등 라이프스타일과 취향에 맞춰 커스터마이징 하는 나만의 공간
- 혁신적 평면 구성**
4BAY, 판상형 구조로 쾌적함을 더하고, 대형 드레스룸(유상) 등으로 공간활용도를 높인 설계



※ 상기 CG 및 이미지는 분양대상물을 표시 표현하여 실제 크기 및 거리 등과 차이가 있습니다. ※ 건물의 색채, 외관, 조경, 식재 및 보행로는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. 또한 구획선과 시설물의 위치 및 규모 역시 최종 결과 및 각종 평가에 따라 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 사용검사 때와 달리 입주 후 교통량 증가 등 주변여건 변화로 소음이 심화될 경우에는 행정청, 사업주체 및 시공사에 이의제기 및 보상 요구를 할 수 없으므로 소음에 대한 내용은 반드시 숙지하고 분양 계약을 하시기 바랍니다. ※ 연결녹지 및 보행자도로는 관계기관의 여건에 따라 시공 시 시설물, 식재 계획, 레벨, 용벽 등의 변경이 있을 수 있습니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단지 내부 포장의 재료, 패턴 및 색상만 변경되어 시공될 수 있습니다. ※ 향후 입주 후 주변 건축물 및 도로공사로 인한 먼지, 소음, 통행 불편, 일조, 조망, 사생활권의 침해가 발생할 수 있습니다.

| 동·호수 표 |

2901	2902	2903	
2801	2802	2803	
2701	2702	2703	2704
2601	2602	2603	2604
2501	2502	2503	2504
2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
101		103	104

84A	84A	84A	84B
101동			

84A	84A	107	107
102동			

84B	84A	107	
103동			

84A	84A		
104동			

2901	2902	2903	2904
2801	2802	2803	2804
2701	2702	2703	2704
2601	2602	2603	2604
2501	2502	2503	2504
2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204

2601	2602		
2501	2502		
2401	2402		
2301	2302		
2201	2202		
2101	2102		
2001	2002		
1901	1902		
1801	1802		
1701	1702		
1601	1602		
1501	1502		
1401	1402		
1301	1302		
1201	1202		
1101	1102		
1001	1002		
901	902		
801	802		
701	702		
601	602		
501	502		
401	402		
301	302		
201	202		
101			

84A	84A		
105동			

84A	84A		
106동			

84B	84A	84A	84A
107동			

84A	84A	84A	84B
108동			

구분	세대수
84A	530
84B	139
107	84
계	753

2901	2902	2903	2904
2801	2802	2803	2804
2701	2702	2703	2704
2601	2602	2603	2604
2501	2502	2503	2504
2401	2402	2403	2404
2301	2302	2303	2304
2201	2202	2203	2204
2101	2102	2103	2104
2001	2002	2003	2004
1901	1902	1903	1904
1801	1802	1803	1804
1701	1702	1703	1704
1601	1602	1603	1604
1501	1502	1503	1504
1401	1402	1403	1404
1301	1302	1303	1304
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
101	102		104

84A	84A		
106동			

84B	84A	84A	84A
107동			

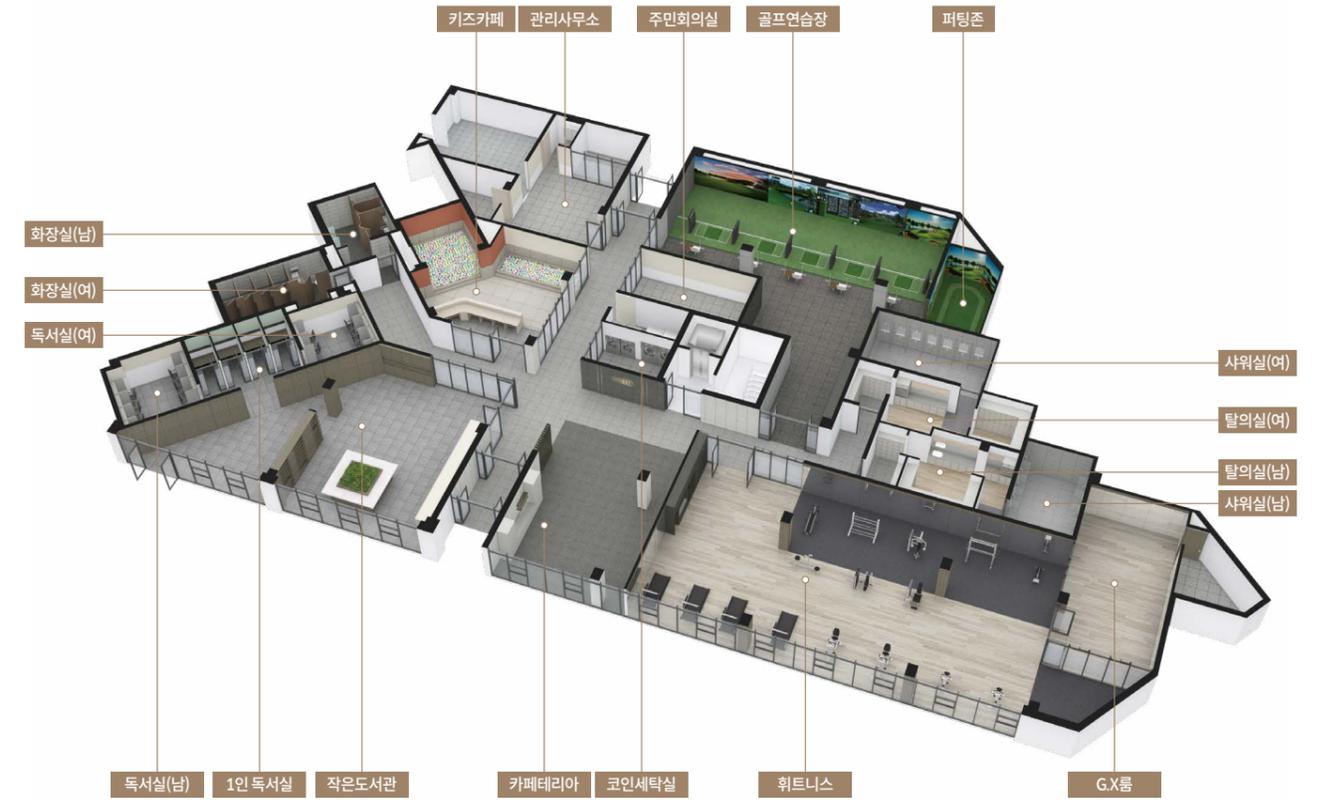
84A	84A	84A	84B
108동			

건강한 일상, 감성적인 휴식을 만나는 입주민 커뮤니티



휘트니스/G.X룸

다양한 운동시설과 프로그램을 통해 건강을 증진하는 운동공간



작은도서관

조용하고 편안한 분위기 속에서 독서를 즐기는 휴식공간



카페테리아

이웃들과 차를 마시며 교류할 수 있는 소통 공간



키즈카페

아이들이 마음껏 뛰어놀며 꿈을 키우는 안전한 놀이공간

골프연습장

계절과 날씨에 구애 받지 않고 골프를 즐기는 실내연습장



※ 상기 커뮤니티 시설 이미지는 임의로 가구, 운동시설 및 기타 인테리어 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 일부 미제공 품목이 포함되어 있으며, 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 상기 커뮤니티 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 시설물의 위치, 규모, 명칭 등은 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 상기 커뮤니티 시설의 운영은 입주민들에 의해 유지 관리됩니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다.

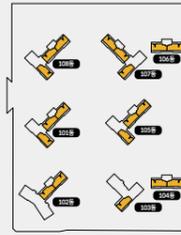
※ 상기 커뮤니티 시설 이미지는 임의로 가구, 운동시설 및 기타 인테리어 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 일부 미제공 품목이 포함되어 있으며, 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 상기 커뮤니티 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 시설물의 위치, 규모, 명칭 등은 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 상기 커뮤니티 시설의 운영은 입주민들에 의해 유지 관리됩니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다.

84A

URBAN & COZY

도시적인 세련됨과 편안함이 느껴지는 공간

[530세대]



전용면적	84.9976㎡
주거공용면적	26.2276㎡
공급면적	111.2252㎡
기타공용면적	52.8930㎡
계약면적	164.1182㎡



■ 유상옵션

<p>1 현관중문 (3연동 슬라이딩도어)</p>	<p>2 수납특화 복도팬트리+주방팬트리 (시스템가구 포함)</p>	<p>3 클린룸특화 스윙도어+1슬라이딩도어 +건식세면대+수납장+바닥타일 +슬림라인등+주방팬트리+시트판넬</p>	<p>4 주방특화 상부유리플랩장+수입하드웨어 +상부장 조명+독립형 후드 +사각싱크볼+벽부형 액세서리</p>	<p>5 주방 엔지니어드톤 주방 상판+벽제+아일랜드 상판</p>	<p>6 보조주방가구 하부장+세탁볼+수전 +인조석상판</p>
<p>7 침실1 대형드레스룸 1슬라이딩도어 +벽면별 조명형 시스템 가구</p>	<p>8 침실2 붙박이장</p>	<p>9 침실3 붙박이장</p>	<p>10 대형아트월 타일+시트판넬 거실1면, 복도 포인트월 600X1200 타일 ----- 거실, 복도, 주방, 기타벽체 시트판넬</p>	<p>11 조명특화 아트월/복도 포인트월 조명 주방 슬림라인등 거실 우물천장, 식탁 우물천장 설치 및 직간접조명</p>	<p>12 광폭 강마루 바닥재</p>

기타 가전 유상옵션 품목

1. (인피니트) 비스포크냉장고(냉장+냉동+김치)+수납장
2. 빌트인 전기쿡탑 [인덕션3구 / 비스포크 인덕션3구] 선택형
3. 빌트인 전기오븐 [일반형 / 스팀형] 선택형
4. 비스포크 식기세척기 [12인용 / 14인용] 선택형
5. 13인치 스마트 주방 TV
6. 공기청정시스템
7. 욕실복합함품기 [공용 / 부부]
8. 시스템에어컨 / 시스템에어컨 + 제습기(드레스룸)

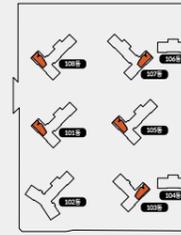
※ 상기 평면도는 인-허가 과정이나 실제 시공 시 변경될 수 있으니 반드시 주택전시관에서 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약 시 포함 여부를 반드시 확인하시기 바라며, 인-허가 과정이나 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 인접 세대 유무 및 세대 조합 형태에 따라 단열재 시공에 의해 비확장 발코니의 실사용 면적은 달라질 수 있습니다. ※ 비확장형과 확장형 시공의 경우 마감재(각 실의 바닥재, 벽면 마감재 등)가 다르니 자세한 사항은 주택전시관 및 입주자 모집공고에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오missions가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 타입별 동, 호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 피난을 위한 하향식피난구가 실외기실에 설치됩니다. ※ 인접세대 발코니 비확장 시, 단열재 설치를 위하여 벽체가 들출될 수 있습니다. ※ 발코니 확장 시 확장 부분의 외부 세시는 PVC 재질 등으로 설치되고 상호 시양(제조사, 브랜드 및 정통, 하드웨어, 유리, 프레임사이즈, 손잡이, 색상 등)은 본 공사 시 입찰을 통해 선정되며, 공급업체 사정에 따라 주택전시관에 설치된 제품과 상이한 타사제품으로 변경될 수 있습니다.

MODERN & USEFUL

현대적 감각에 공간활용도를 높인 공간

84B

[139세대]



전용면적	84.9892㎡
주거공용면적	26.3016㎡
공급면적	111.2908㎡
기타공용면적	52.8877㎡
계약면적	164.1785㎡



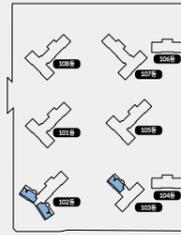
■ 유상옵션

<p>1 현관중문 (3연동 슬라이딩도어)</p>	<p>2 수납특화 복도팬트리</p>	<p>3 클린룸특화 스윙도어+1슬라이딩도어 +건식세면대+수납장+슬림라인등 +바닥타일+시트판넬</p>	<p>4 주방특화 상부유리플랩장+수입하드웨어 +상부장 조명+독립형 후드 +사각싱크볼+벽부형 액세서리</p>	<p>5 주방 엔지니어드톤 주방 상판+벽제+아일랜드 상판</p>	<p>6 보조주방가구 하부장+세탁볼+수전 +인조석상판</p>	<p>7 주방팬트리 가구도어+시스템선반</p>
<p>8 침실1 대형드레스룸 1슬라이딩도어 +벽면별 조명형 시스템 가구</p>	<p>9 침실2 붙박이장</p>	<p>10 침실3 붙박이장</p>	<p>11 대형아트월 타일+시트판넬 거실1면, 복도 포인트월 600X1200 타일 ----- 거실, 복도, 주방, 기타벽체 시트판넬</p>	<p>12 조명특화 아트월/복도 포인트월 조명 주방 슬림라인등 거실 우물천장, 식탁 우물천장 설치 및 직간접조명</p>	<p>13 광폭 강마루 바닥재</p>	

기타 가전 유상옵션 품목

1. (인피니트) 비스포크냉장고(냉장+냉동+김치)+수납장
2. 빌트인 전기쿡탑 [인덕션3구 / 비스포크 인덕션3구] 선택형
3. 빌트인 전기오븐 [일반형 / 스팀형] 선택형
4. 비스포크 식기세척기 [12인용 / 14인용] 선택형
5. 13인치 스마트 주방 TV
6. 공기청정시스템
7. 욕실복합함품기 [공용 / 부부]
8. 시스템에어컨 / 시스템에어컨 + 제습기(드레스룸)

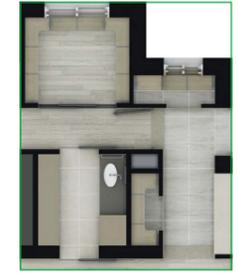
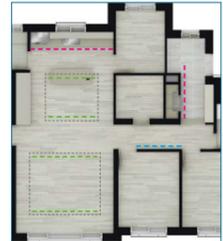
※ 상기 평면도는 인-허가 과정이나 실제 시공 시 변경될 수 있으니 반드시 주택전시관에서 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약 시 포함 여부를 반드시 확인하시기 바라며, 인-허가 과정이나 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 인접 세대 유무 및 세대 조합 형태에 따라 단열재 시공에 의해 비확장 발코니의 실사용 면적은 달라질 수 있습니다. ※ 비확장형과 확장형 시공의 경우 마감재(각 실의 바닥재, 벽면 마감재 등)가 다르니 자세한 사항은 주택전시관 및 입주자 모집공고에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오missions가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 타입별 동, 호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 피난을 위한 하향식피난구가 실외기실에 설치됩니다. ※ 인접세대 발코니 비확장 시, 단열재 설치를 위하여 벽체가 들출될 수 있습니다. ※ 발코니 확장 시 확장 부분의 외부 세시는 PVC 재질 등으로 설치되고 상호 시양(제조사, 브랜드 및 정통, 하드웨어, 유리, 프레임사이즈, 손잡이, 색상 등)은 본 공사 시 입찰을 통해 선정되며, 공급업체 사정에 따라 주택전시관에 설치된 제품과 상이한 타사제품으로 변경될 수 있습니다.



전용면적	107.9858㎡
주거공용면적	32.1472㎡
공급면적	140.1330㎡
기타공용면적	67.1983㎡
계약 면적	207.3313㎡



■ 유상옵션

<p>1 현관중문 (3연동 슬라이딩도어)</p> 	<p>2 수납특화 현관수납장 +복도팬트리(시스템선반)+시트판넬</p> 	<p>3 클린룸특화 스윙도어+1슬라이딩도어(2EA) +건식세면대+수납장+주방장식장+슬림라인등 +주방팬트리+바닥타일+현관창고2+시트판넬</p> 	<p>4 주방특화 상부유리플랩장+수입하드웨어 +상부장 조명+독립형후드 +사각싱크볼+벽부형 액세서리</p> 	<p>5 주방 엔지니어드스톤 주방 상판+벽체+아일랜드상판</p> 	<p>6 보조주방가구 하부장+세탁볼+수전 +인조석상판</p> 
<p>7 침실1 대형드레스룸 1슬라이딩도어 +벽판넬 조명형 시스템 가구</p> 	<p>8 침실2 불박이장</p> 	<p>9 침실3 불박이장</p> 	<p>10 대형아트월 타일+시트판넬 거실1면, 복도 포인트월 600X1200 타일 거실, 복도, 주방, 기타벽체 시트판넬</p> 	<p>11 조명특화 아트월/복도 포인트월 조명 주방 슬림라인등 거실 우물천장, 식탁 우물천장 설치 및 직간접조명</p> 	<p>12 광폭 강마루 바닥재</p> 

기타 가전 유상옵션 품목

- (인피니트) 비스포크냉장고(냉장+냉동+김치)+수납장
- 빌트인 전기쿠킹 [인덕션3구 / 비스포크 인덕션3구] 선택형
- 빌트인 전기오븐 [일반형 / 스팀형] 선택형
- 비스포크 식기세척기 [12인용 / 14인용] 선택형
- 13인치 스마트 주방 TV
- 공기청정시스템
- 욕실복합환풍기 [공용 / 부부]
- 시스템에어컨 / 시스템에어컨 + 제습기(드레스룸)

※ 상기 평면도는 인-허가 과정이나 실제 시공 시 변경될 수 있으니 반드시 주택전시관에서 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약 시 포함 여부를 반드시 확인하시기 바라며, 인-허가 과정이나 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 인접 세대 유무 및 세대 조합 형태에 따라 단열재 시공에 의해 비확장 발코니의 실사용 면적은 달라질 수 있습니다. ※ 비확장형과 확장형 시공의 경우 마감재(각 실의 바닥재, 벽면 마감재 등)가 다르니 자세한 사항은 주택전시관 및 입주자 모집공고에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물의 제작과정상 오missions가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 타일별 등, 호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 피난을 위한 하향식피난구가 실외기실에 설치됩니다. ※ 인접세대 발코니 비확장 시 단열재 설치를 위하여 벽체가 노출될 수 있습니다. ※ 발코니 확장 시 확장 부분의 외부 세시는 PVC 재질 등으로 설치되고 창호 시양(제조사, 브랜드 및 창틀, 하드웨어, 유리, 프레임사이즈, 손잡이, 색상 등)은 본 공사 시 입찰을 통해 선정되며, 공급업체 사정에 따라 주택전시관에 설치된 제품과 상이한 타사제품으로 변경될 수 있습니다.

가장, 살기 좋은 집이 되도록.

빛과 바람이 흐르는
죽은 공간이 없는 설계로

보기 좋은 집이 아닌
살기 좋은 집을 만들어가는 것

그것이
동문건설이 꿈꾸는
집의 최상급입니다

THE
EST

동문건설 전속모델
이제훈

